



ОБЩИНА КАСПИЧАН, ОБЛАСТ ШУМЕН

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 33/ 30.11.2018 год.

Разрешава се на: **Община Каспичан**
с адрес: гр. Каспичан, ул. "Мадарски конник", № 91, представлявана от Милена Недева-Кмет на Община Каспичан, възложител по смисъла на чл.161 от ЗУТ,
във връзка със Заявление вх.№ УТ-2112-10 от 29.11.2018 г. да извърши строителство на обект: „Рехабилитация на водоснабдителната и улична мрежа на територията на Община Каспичан“,
Подобект 3: „Рехабилитация на водоснабдителната и улична мрежа на ул. „Александър Стамболийски“ в гр. Плиска” - етапно строителство,
Етап I- рехабилитация на уличната мрежа, включително подмяна на тротоарна настилка, бордюри и бетонови подходи от ок95 до ок104 с дължина 110,00м,
Етап II- рехабилитация на уличната мрежа, включително подмяна на тротоарна настилка, бордюри и бетонови подходи от ок104 до ок123 с дължина 218,66м,
Етап III- подмяна на водопровода от ок123-124 до ок127 с дължина 210,00 м и рехабилитация на уличната мрежа, включително подмяна на тротоарна настилка, бордюри и бетонови подходи към гаражи от ок123 през ок124-127-128 до ок129 с дължина 391,34м,

Трета категория на основание чл.6, ал.2, т.8 от Наредба № 1 за номенклатурата на видовете строежи към ЗУТ, съгласно одобрен от главния архитект на община Каспичан на 30.11.2018 год. технически инвестиционен проект по части: Геодезия, Водоснабдяване, Пътна, ВОДБ, ПБ, ПСД за които са представени:

1. Комплексен доклад за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите по чл.142 от ЗУТ от "Консулт 64" ООД.
2. Становище с изх.№ EDN-6327/27.09.2018 г. от Електроразпределение север АД за съгласуване на инвестиционен проект.
3. Становище с изх.№ 08-00-2131/08.10.2018 г. от БТК ЕАД за съгласуване на инвестиционен проект.
4. Становище с изх.№ 494/05.10.2018 г. за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност от РСПБЗН- Нови Пазар.
5. Становище с изх.№ 372000-20848/23.10.2018 г. за съгласуване на инвестиционен проект от Областна дирекция на МВР- Шумен.
6. Становище с изх.№ УИН-290/21.09.2018 г. от РИОСВ- Шумен.

Разрешението за строеж се издава на основание чл.148, ал.1, ал.2 и ал. 4 и чл.152, ал.2 от ЗУТ.

Строителството да се извърши при следните условия:

- Преди откриването на строителната площадка да се внесат за одобряване в община Каспичан, съгласно изискванията на чл.156б, ал. 1 от ЗУТ:
 - план за управление на строителните отпадъци в случаите, когато се изисква по Закона за управление на отпадъците;
 - план за безопасност и здраве.
 Забележка: Одобрените планове по чл.156б ал. 1 от ЗУТ губят правно действие, в случай че в 6-месечен срок от датата на одобряването им строителството не е започнало, както и когато разрешението за строеж е загубило правно действие.
- Да се открие строителна площадка и да се определи строителна линия и ниво, за което да се състави протокол.
- Строителната площадка да се огради и да се поставят информационни табели, съгласно чл.157, ал.5 от ЗУТ.
- След издаване на разрешението за строеж при изпълнение на строителството се допускат несъществени отклонения от одобрения инвестиционен проект.
- След издаване на разрешението за строеж изменения в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените отклонения по чл. 154, ал. 2, т. 1, 2, 3 и 4 от ЗУТ са недопустими. Съществени отклонения се допускат, ако са сред посочените в чл.154, ал. 2, т.5, 6, 7 и 8 от ЗУТ по искане на възложителя, придружено от нотариално заверено съгласие на заинтересуваните лица по чл. 149, ал. 2 от ЗУТ, въз основа на одобрен инвестиционен проект към издаденото разрешение за строеж. Тези изменения се отразяват със забележка в настоящото разрешение за строеж и се допускат преди реализирането им.

Настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване, чрез главния архитект на Община Каспичан, пред началника на регионална дирекция за национален строителен контрол – гр.Шумен, в 14-дневен срок от съобщаването му.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:


/арх.Калин Костадинов/